

Uznesenie

**valného zhromaždenia Urbárskeho pozemkového spoločenstva Bánová,
konaného dňa 06.08.20212019 v priestoroch Základnej školy , do Stošky 8
Žilina - Bánová**

A Valné zhromaždenie schvaľuje a berie na vedomie :

- Správu o činnosti výboru a finančnom hospodárení za rok 2019,2020
 - Ročnú účtovnú závierku za rok 2020
 - Rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2019,2020
 - Správu dozornej rady
 - Odmeny za práce pre spoločenstvo za rok 2020
- 1 200,0 € účtovné a administratívne práce
- 3 380,0€ výbor a dozorná rada
- Voľbu nového člena dozornej rady p. Miroslava Hubočana

B Valné zhromaždenie schvaľuje:

- Odčlenenie pozemkov zo spoločnej nehnuteľnosti podľa § 8 zák. č. 97/2013 z.z. z dôvodu predaja novovytvorených pozemkov podľa GP

takto:

1/ MAJOVEY Machciník Jozef Žilina

520 m² – KN - E 807/191 z celkovej výmery 39 601m²

Podľa znaleckého posudku je stanovená cena 21,27€/m² , cena celkom 11 100€. Znalecký posudok č. 34/2020 je vypracovaný znalcom Ing. Borisom Timkaničom, Žilina

2/ Kinekus, s.r.o., Žilina

665 m² – KN - C 7027/97 z celkovej výmery 665m²

416 m² – KN - C 7027/71 z celkovej výmery 416m²

Podľa znaleckého posudku je stanovená cena 46,66€/m² , cena celkom 50 400€. Znalecký posudok č. 62/2020 je vypracovaný znalcom Ing. Marekom Taškom, Žilina

Podľa zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách § 9 ods.8 ak vlastník podielu na spoločnej nehnuteľnosti prevádza spoluvlastnícky podiel na tretiu osobu je povinný ho ponúknuť ostatným vlastníkom podielov na spoločnej nehnuteľnosti a platí to tiež pri odčlenených pozemkov zo spoločnej nehnuteľnosti. Spoluvlastníci si svoje predkupné právo môžu uplatniť do 90 dni od právoplatnosti tohto Uznesenia,