

SPRÁVA ČINNOSTI
URBÁRSKEHO POZEMKOVÉHO SPOLOČENSTVA BÁNOVÁ
ZA ROK 2022

Vážení členovia, vážení hostia,

vítame Vás na dnešnom zhromaždení. Obsahom dnešného stretnutia je oboznámiť Vás s výsledkom hospodárenia a s prácami, ktoré výbor zabezpečoval v priebehu celého roka..

Účelom vykonávaných prác bolo zabezpečiť starostlivosť o lesný porast a získať dostatok finančných prostriedkov na pokrytie výdavkov

- pri starostlivosti o lesný porast,
- vyplatenie podielu na výsledku hospodárenia
- prevádzkových nákladov spoločenstva

Finančné prostriedky na tieto výdavky boli získavané z predaja dreva a a prenájmu pozemkov .

V priebehu roka 2022 bola práca výboru zameraná na činnosti ktoré súvisia s riadnym chodom spoločenstva . Mesačne sa pripravovali podklady pre spracovanie mesačnej účtovnej závierky a DPH, ďalej sa vystavovali faktúry za nájom pozemkov a predaj dreva, vykonávali sa úhrady podielov na zisku , dodávateľských faktúr. Poskytovali sa informácie notárskym úradom v prípade úmrtia člena spoločenstva .

V priebehu roka bolo vypracovaných 9 kúpnych zmlúv na predaj pozemkov Čachové . Tieto zmluvy so žiadosťou návrhu na vklad do katastra nehnuteľnosti .boli v mesiaci jún a júl osobne odovzdané do podateľne na okresnom úrade. Kupujúci uhradili na účet spoločenstva sumu 59 012,110€.

V oblasti starostlivosti o les sa zabezpečovali práce

- nákup sadeníc,
- výsadba sadeníc,
- ochrana mladého porastu vyžínaním trávy a náterom proti ohryzu zverou.
- ťažba a predaj dreva
- kontrola zdravotného stavu lesného porastu

Od polovice januára sa začalo čistenie plochy od náletových drevín v časti Háji. Práce boli ukončené v apríli . Vo februári a v auguste pokračovali práce na dieľci 89 A - Kúty .Čistila sa plocha od náletových drevín a haluziny po ťažbe v r.2021. Pretože je to ťažko prístupný terén požiadali sme o hasičský zbor o súhlas pálenia haluziny na tomto mieste. Celkovo bolo vyčistených 5,15 ha za 3 630 €.

V priebehu apríla a mája bolo nakúpených a vysadených 4200 ks sadeníc buka a 4800 ks sadeníc smreka celkom 9 000 ks sadeníc od dodávateľa Lesy SR, odštepny závod Liptovský Hrádok..

V Háji bolo vysadených 4800 ks smreka a 1000 ks buka.

Na Podjaseň bolo vysadených 1 800 ks sadeníc buka a 1 400 ks sadeníc buka bolo vysadených v časti Kúty t.j. smerom na Lietavskú Lúčku .

Za nákup stromčekov vrátane dopravy sa zaplatilo 2 668,67€ , za ich výsadbu sa zaplatilo 2250€ . Celkom sa a za nákup a výsadbu stromčekov zaplatilo 4 518,67€.

Stromčeky v priebehu výsadby boli uskladnené v areáli TJ Bánová a denne sa vyvážali na miesto výsadby sa pomoci členov výboru, dozornej rady a rodinných príslušníkov.

V mesiaci august a september bolo vykonané na ploche 8 ha vyžínanie trávy okolo mladých sadeníc v časti lesa Háji a Podjaseň .V mesiaci október a november bol vykonaný ochranný náter mladých stromčekov proti ohryzu na ploche 13,1ha. Za tieto

práce bolo zaplatené 3 760 €.

V roku 2022 sa vyťažilo v časti Háj 387,13m³ dreva. Ťažba sa konala a v mesiacoch jún 260,53 m³ a september 126,6 m³. Prijem z predaja dreva bol 34 577,50€. V porovnaní

s rokom 2021 keď sa vyťažilo 805,63m³ a príjem z ťažby dreva bol 61 018€ sa ťažba v roku 2022 znížila zhruba na polovicu

Ďalším zdrojom príjmov spoločenstva sú príjmy z nájmu. V tomto roku je príjem vo výške 12 197€.

Členovia výboru hľadajú ďalšie možnosti na uzavretie zmlúv na nájom nevyužívaných pozemkov predovšetkým na nábřeží rieky Rajčanky a Kamennej ulici.

Za rok 2022 sú všetky náklady vo výške 26 476,28 a výnosy 47 574,53. Výsledok hospodárenia pred zdanením je 21 098,25€. Daň 3 164,74€. Výsledok hospodárenia na rozdelenie pre členov spoločenstva je 17 933.

Bánová, 28.04.2023